

Somerinj

für 5 Pers. + 1 weit. Kleink. - ca. 75m² - 3 Zimmer

Klaf 17, Utersum



Im Dachgeschoss liegt die großzügig geschnittene, sehr gemütliche Wohnung m. Blick auf d. Nachbarinseln Sylt und Amrum.

Die Unterkunft befindet sich im 2.OG.

Ruhige Lage, Strandnähe (ca. 200m). Kinderfreundliches Haus m. großem Garten, windgeschütztem Liegeplatz u. Spielgeräten sowie Sauna. Im Dachgeschoss liegt unser "Krähennest" mit Meeresblick, modernste Ausstattung v. hoher Qualität (nach ökolog. u. Feng-Shui-Prinzipien eingerichtet). Unser Schmuckkästchen wurde 2002 fertiggestellt, es wurde größter Wert auf ökologische u. kindgerechte Einrichtung gelegt (durchgeh. Naturkorkfußboden, Massivholzmöbel, viel Spielplatz, Kindersitz- u. Spielecke). Das Bad ist durch 1 kl. Flur v. Wohn-Essbereich getrennt.



Der Wintergarten ist vor allem abends ein angenehm temperierter Aufenthaltsraum (oben im Giebel: 1 Badezi.- fenster)



Liegewiese, Spielgeräte, Grillplatz, Fahrradschuppen und Sauna stehen am Haus zur Verfügung.



Im großen, hellen Mittelraum trifft man sich zum Kochen, Essen, Spielen u. Wohnen. (Bücher, Puzzles, Spielzeug; TV: Satellit)

Die hellen, freundlichen Schlafzimmer liegen getrennt voneinander an den beiden Enden der Wohnung (je 2 Fenster).



Die Küche ist komfortabel eingerichtet (incl. Spülmasch.) u. wer hier beschäftigt ist, ist nicht v. Geschehen abgeschnitten.



Merkmale und Hausausstattung

Allergikergerecht	Kinderspielplatz
Aufenthaltsraum Raucher/Nichtr.	Kleinkinderg geeignet
Backofen	Meerblick
Bettwäsche, Handtücher	Mikrowelle
Endreinigung*	Nichtraucher
Fitnessraum	Parkplatz
Garten/Liegewiese	Radio
Gartenmöbel	Satelliten-TV
Geschirrspüler	Sauna*
Grillmöglichkeit	Solarium*
Kinderhochstuhl	Waschmaschine*

*mit Extrakosten verbunden

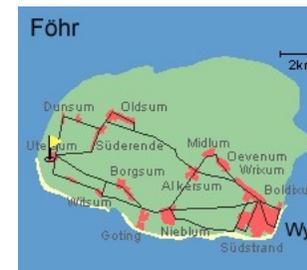
Weiteres: Strandkorb, Abstellmögl. für Fahrräder, Kleinkinderbett, Schaukel, Spielzeug, Kinder-Bücher, Sandkasten

Raumaufteilung

2 Schlafräume
1 Wohnraum
1 separate Küche
1 Badezimmer

Bettenaufteilung

2 Doppelbetten



Entfernungen, zirka: zum Bäcker 1,2km, zum Einkaufsladen 1,2km, zum aquaWYK 12km, zur Fähre 12km, zum Kurmittelhaus 500m, zum Meer 200m, zur Bushaltestelle 1,1km, zur Gaststätte 1,3km

Preise und Konditionen

Preis pro Nacht

von - bis	Preis	Zuschlag pro weiterer Person
07.01.08 - 01.06.08	60,00 EUR	-
01.06.08 - 15.09.08	80,00 EUR	bei über 2 Personen 5,00 EUR
15.09.08 - 15.12.08	60,00 EUR	-
15.12.08 - 07.01.09	80,00 EUR	bei über 2 Personen 5,00 EUR
07.01.09 - 01.06.09	60,00 EUR	-
01.06.09 - 15.09.09	80,00 EUR	bei über 2 Personen 5,00 EUR
15.09.09 - 15.12.09	60,00 EUR	-
15.12.09 - 07.01.10	80,00 EUR	bei über 2 Personen 5,00 EUR

Nebenkosten

Art	Preis	Kommentar
Endreinigung	50,00 EUR	pro Buchung/Aufenthalt

Die Nebenkosten werden in jedem Fall erhoben, müssen also zur Berechnung eines Endpreises zu den Übernachtungskosten von oben hinzugerechnet werden.

Mindestmietdauer und An-/Abreisetage

von - bis	Mind.	An-/Abreisetage
07.01.08 - 07.01.10	1 Nacht	An/Ab: täglich

Kosten für Zusatzleistungen

Art	Preis	Kommentar
Diverses	-	Waschmaschine, Solarium, Sauna

Irrtümer vorbehalten!

Maïke u. Dina Faltings
Handschuhsheimer Land.45 , 69121 Heidelberg
Telefon (0162) 9401291
E-Mail dina.faltings@gmx.de